

**ПРОТОКОЛ № 39**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Саморегулируемой организации СОЮЗа**  
**«Содружество строителей»**

г. Самара

Дата проведения: 08.12.2020 г.

Место проведения РФ, г. Самара, ул. Лесная, д. 23

Время проведения: 09:00

Присутствуют: \_\_\_\_\_ члены комиссии:

- Никонова Наталья Олеговна-  
главный специалист СРО СОЮЗа  
«Содружество строителей»

- Зыбкин Сергей Николаевич-  
главный специалист СРО СОЮЗа  
«Содружество строителей»

- Писарева Ольга Михайловна-  
главный специалист СРО СОЮЗа  
«Содружество строителей»

- Ямпольская Наталья Васильевна-  
главный специалист СРО СОЮЗа  
«Содружество строителей»

- Королевская Татьяна Станиславовна-  
главный специалист СРО СОЮЗа  
«Содружество строителей»

Заседание открыла член Контрольной комиссии СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Никонова Н.О.

Из 8 членов Контрольной комиссии – присутствуют 5. Кворум имеется.

Никонова Н.О. огласила присутствующих на заседании, представила секретаря заседания Писареву О.М., предложила утвердить повестку дня заседания.

Открытым голосованием Контрольная комиссия единогласно приняла решение:

Утвердить следующую повестку дня заседания:

- 1. Результаты проведения плановых проверок.**
- 2. Результаты проведения внеплановых проверок.**
- 3. Оценка деятельности членов СОЮЗа с применением риск - ориентированного подхода**

Член Контрольной комиссии Никонова Н.О. предложила приступить к работе по рассмотрению вопросов повестки дня заседания.

### *1. Результаты проведения плановых проверок.*

Слушали:

Членов Контрольной комиссии: главных специалистов: Никонову Н.О., Зыбкина С.Н., Писареву О. М., которые доложили о результатах плановых проверок 20 организаций:

**Вопрос № 1.1**  
**повестки дня:**

**Представили документы в установленный срок без замечаний 14 организаций:**

1. ООО «Научно-производственное объединение «Техноград»», ИНН 6335010121 – акт № 369-2-Пл-20 от 02.12.2020 г.,
2. ООО «Строительный трест 25», ИНН 6330043148 – акт № 379-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
3. ООО «СКВ», ИНН 9721001695 – акт № 380-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
4. ООО «ПромМастер», ИНН 6330058610 – акт № 383-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
5. ООО «ВИТЖЕН», ИНН 6321414050 - акт № 384-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
6. ООО «Строительная компания СМП-854», ИНН 6312140068 – акт № 386-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
7. ООО «Стройкомфорт», ИНН 6324036791 – акт № 387-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
8. АО «Управление по повышению нефтеотдачи пластов и капитальному ремонту скважин», ИНН 6376000010 – акт № 388-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
9. ООО «ВИАСТ», ИНН 6319183110 – акт № 389-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
10. ООО «ИНОКС», ИНН 6325044812 – акт № 390-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
11. ООО «Сервисная компания», ИНН 6311121023 – акт № 392-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
12. ООО «ПромТехСтрой», ИНН 6312126112 – акт № 394-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
13. ООО «РТ Сервисез», ИНН 6319225810 – акт № 395-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
14. ООО «Новокуйбышевский завод масел и присадок», ИНН 6330017363 - акт № 396-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.

**Формулировка**  
**решения по вопросу**  
**№1.1 повестки:**

**По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

**- соответствуют требованиям стандартов, внутренних документов СРО и условиям членства в СРО; требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:**

1. ООО «Научно-производственное объединение «Техноград»», ИНН 6335010121 – акт № 369-2-Пл-20 от 02.12.2020 г.,
2. ООО «Строительный трест 25», ИНН 6330043148 – акт № 379-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
3. ООО «СКВ», ИНН 9721001695 – акт № 380-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
4. ООО «ПромМастер», ИНН 6330058610 – акт № 383-1-Пл-20 от

- 07.12.2020 г.,
5. ООО «ВИТЖЕН», ИНН 6321414050 - акт № 384-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
  6. ООО «Строительная компания СМП-854», ИНН 6312140068 – акт № 386-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
  7. ООО «Стройкомфорт», ИНН 6324036791 – акт № 38-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
  8. АО «Управление по повышению нефтеотдачи пластов и капитальному ремонту скважин», ИНН 6376000010 – акт № 388-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
  9. ООО «ВИАСТ», ИНН 6319183110 – акт № 389-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
  10. ООО «ИНОКС», ИНН 6325044812 – акт № 390-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
  11. ООО «Сервисная компания», ИНН 6311121023 – акт № 392-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
  12. ООО «ПромТехСтрой», ИНН 6312126112 – акт № 394-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
  13. ООО «РТ Сервисез», ИНН 6319225810 – акт № 395-1-Пл-20 от 04.12.2020 г.,
  14. ООО «Новокуйбышевский завод масел и присадок», ИНН 6330017363 - акт № 396-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.

**Вопрос № 1.2**  
**повестки дня:**

**По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

**Не представили документы в установленный срок 6 организаций:**

1. ООО «Востокстрой», ИНН 6340005430 – акт № 381-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
2. ООО «Самарская сервисная компания», ИНН 6318195105 – акт № 382-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
3. ООО «СК «ИНТЕКО», ИНН 6316231478 – акт № 385-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
4. ООО «Волга Строй-проект», ИНН 6311116344 – акт № 391-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
5. ООО «СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ», ИНН 6324043037 – акт № 393-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
6. ООО Самарский завод металлоконструкций «Лекон», ИНН 6318222510 – акт № 397-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.

**Формулировка**  
**решения по вопросу**  
**№1.2 повестки:**

**По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

**- нарушены требования стандартов, внутренних документов СРО и условия членства в СРО; требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:**

1. ООО «Востокстрой», ИНН 6340005430 – акт № 381-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
2. ООО «Самарская сервисная компания», ИНН 6318195105 – акт № 382-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
3. ООО «СК «ИНТЕКО», ИНН 6316231478 – акт № 385-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
4. ООО «Волга Строй-проект», ИНН 6311116344 – акт № 391-1-Пл-

- 20 от 07.12.2020 г.,
5. ООО «СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ», ИНН 6324043037 – акт № 393-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.,
  6. ООО Самарский завод металлоконструкций «Лекон», ИНН 6318222510 – акт № 397-1-Пл-20 от 07.12.2020 г.

Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию СОЮЗа для принятия решения.

Итоги голосования: «За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## **2. Результаты проведения внеплановых проверок.**

Слушали:

Членов Контрольной комиссии: главных специалистов Никонову Н.О., Зыбкина С.Н., Писареву О.М., которые доложили о результатах внеплановой проверки 5 организаций:

### **Вопрос № 2.1 повестки дня:**

#### **Результаты проверки в связи с приёмом в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей» 3 кандидатов:**

1. ООО «ПоволжьеСпецСнаб», ИНН 6312196335 – акт № 97-1-П-20 от 08.12.2020г.,
2. ООО «ТехСтройСервис», ИНН 6330092201 – акт № 98-1-П-20 от 08.12.2020 г.,
3. ООО «Самур», ИНН 6318152214 – акт № 099-1-П-20 от 08.12.2020 г.

Формулировка решения по вопросу №2.1 повестки:

#### **По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

Кандидаты в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

1. ООО «ПоволжьеСпецСнаб», ИНН 6312196335 – акт № 97-1-П-20 от 08.12.2020г.,
2. ООО «ТехСтройСервис», ИНН 6330092201 – акт № 98-1-П-20 от 08.12.2020 г.,
3. ООО «Самур», ИНН 6318152214 – акт № 099-1-П-20 от 08.12.2020 г.

соответствуют условиям членства в саморегулируемой организации.

Направить материалы проверки на Совет СОЮЗа для принятия решения.

### **Вопрос № 2.2 повестки дня:**

#### **Результаты проверки в связи с внесением изменений в реестр 1 члена саморегулируемой организации:**

1. ООО «Белком», ИНН 6317080817 – акт № 41-1-И-20 от 04.12.2020 г.

Формулировка решения по вопросу №2.2 повестки:

#### **По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

1. ООО «Белком», ИНН 6317080817 – акт № 41-1-И-20 от 04.12.2020 г.

соответствует условиям членства в саморегулируемой организации.

Внести изменения в реестр членов саморегулируемой организации.

**Вопрос № 2.3**  
**повестки дня:**

**Результаты соблюдения требований стандартов, внутренних документов и условий членства в СРО 1 организацией:**

1. ООО ПСК «Пласт-Декор», ИНН 6318025287 – акт № 99-6-О-19 от 03.12.2020 г.

**Формулировка**  
**решения по вопросу**  
**№2.3 повестки:**

**По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

1. ООО ПСК «Пласт-Декор», ИНН 6318025287 – акт № 99-6-О-20 от 03.12.2020 г.

**соответствует предъявляемым требованиям.**

Итоги голосования: «За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно

**Вопрос № 3.1**  
**повестки дня:**

***3. Оценка деятельности членов СОЮЗа с применением риск-ориентированного подхода.***

**- об оценке деятельности членов СОЮЗа с применением риск-ориентированного подхода**

**Слушали:**

члена комиссии Никонову Н.О., которая доложила, что в соответствии с уставной деятельностью, положением о Контрольной комиссии и правилами контроля СОЮЗа необходимо составить план проверок деятельности членов СОЮЗа на 2021 г. В целях определения формы и периодичности осуществления контроля необходимо применить риск-ориентированный подход. Сводный расчёт для членов СОЮЗа, деятельность которых связана с выполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с применением риск-ориентированного подхода за 2019 г. утверждён Контрольной комиссией 26 мая 2020 г., протокол № 13. Для вышеуказанных членов СОЮЗа, принятых в 2020 г. предлагается применить фактор риска № 3- фактический максимальный уровень ответственности члена СОЮЗа по договорам строительного подряда (без учёта количества договоров). Сводный расчёт с применением риск-ориентированного подхода за 2020 г. представлен в Приложении №1 к настоящему протоколу. Предлагается утвердить Сводный расчёт с применением риск-ориентированного подхода за 2020 г.

**Формулировка**  
**решения по вопросу**  
**№3.1 повестки:**

**По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:**

Утвердить Сводный расчёт с применением риск-ориентированного подхода за 2020 г.

Представить на СОВЕТ СОЮЗа план проверок деятельности членов СОЮЗа на 2021 г. В плане проверок учесть сводный расчёт с применением риск-ориентированного подхода.

Итоги голосования: «За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Член комиссии                     *Никонова*                     /Никонова Н.О./

Секретарь заседания:                     *Писарева*                     /Писарева О.М./

Приложение № 1  
к протоколу № 39 от 08.12.2020 года заседания  
Контрольной комиссии  
Саморегулируемой организации  
СОЮЗа "Содружество строителей"

Порядко вый номер	Номер в реестре	Сокращённое наименование	ИНН	Категория риска, определенная на основании показателя вероятности несоблюдения обязательных требований	Категория риска, определенная на основании показателя тяжести потенциальн ых негативных последствий	Категория риска, определенная на основании итогового показателя
1	1183	ООО «Реформинг-центр»	6321235904	Низкий риск	Низкий риск	Низкий риск
2	1459	ООО «ПРОМГАЗИНЖИНИРИНГ»	6318015190	Низкий риск	Низкий риск	Низкий риск
3	1544	ООО «СТАТ-С»	6311045051	Низкий риск	Низкий риск	Низкий риск
4	1737	ООО «Август»	6376023761	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
5	1741	ООО «ТехноПарк»	6350024545	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
6	1743	ООО «РН-Ремонт НПО»	6340006106	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
7	1746	ООО «Газ эксперт Самара»	6311144937	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
8	1747	ООО «ТрансЭнерго»	6313547240	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
9	1754	ООО «СИСТЕМА»	6321436287	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
10	1767	ООО «Реновация»	5610142823	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
11	1773	ООО «СК ВСМ»	6318049104	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск

12	1774	ООО «Системы очистки воды»	6319174764	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
13	1777	ООО «ВТС»	6316221381	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
14	1785	ООО «СПЕЦУНИВЕРСАЛ»	6312182639	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
15	1794	ООО «СпецГНБ»	6330089093	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
16	1805	ООО «БТС»	6311138429	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
17	1806	ООО «СМК»	6317128748	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
18	1811	ООО «ПКФ «ТСК»	6316213310	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск
19	1812	ООО «НСМ-Групп»	6330084948	Средний риск	Низкий риск	Умеренный риск