

Протокол № 3
Совета Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнёрство
«Содружество строителей»

г. Самара

21 января 2014 г.

Дата проведения: 21 января 2014 г.
Место проведения: РФ, г. Самара, ул. Лесная, д. 23
Время проведения: 14:00
Присутствуют: Президент – Лапада Владимир Алексеевич
Члены Совета:
1. Варков Юрий Александрович
2. Зиборов Андрей Борисович
3. Коровкин Григорий Львович
4. Никулин Владимир Викторович
5. Решетов Николай Павлович
6. Серенков Валерий Юрьевич

Приглашённые: Генеральный директор СРО НП «Содружество строителей»
Зими́на Вероника Григорьевна
Директор по общим вопросам СРО НП «Содружество строителей»
Евстигнеева Ирина Евгеньевна
Начальник методического отдела СРО НП «Содружество строителей»
Шабанова Ольга Ивановна

Совет открыл Президент СРО НП «Содружество строителей» Лапада Владимир Алексеевич.

Из 12 членов Совета – присутствуют 7. Кворум имеется.

Лапада В.А. выступил с вступительным словом, огласил присутствующих на заседании, представил секретаря заседания Шабанову Ольгу Ивановну, предложил утвердить повестку дня заседания.

Открытым голосованием Совет единогласно принял решение:
Утвердить следующую повестку дня заседания:

1. *Приём юридических лиц, подавших заявление о вступлении в члены СРО НП «Содружество строителей».*
2. *Выдача Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам СРО НП «Содружество строителей».*
3. *Внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*
4. *О принятии решения по приостановлению действия Свидетельства о допуске к работам.*
5. *О принятии решения по прекращению действия свидетельства о допуске к работам и исключению из членов партнерства.*

6. Утверждение Положения об Экспертном Комитете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Содружество строителей».
7. Об утверждении формы отчета о деятельности члена СРО НП «Содружество строителей» за 2013г.
8. Отчет о контрольной и дисциплинарной деятельности Партнёрства за 2013г.

Президент Лапада В.А. предложил приступить к работе по рассмотрению вопросов повестки дня Совета.

Вопрос № 1 повестки дня: *Приём юридических лиц, подавших заявление о вступлении в члены СРО НП «Содружество строителей».*

Слушали: Евстигнееву И.Е., которая доложила о приёме и рассмотрении исполнительным органом СРО НП «Содружество строителей» 1 заявления о вступлении в члены СРО НП «Содружество строителей» от следующего юридического лица, представившего необходимый пакет документов и оплатившего вступительные взносы:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаСпецСтрой» (ИНН 6318238302)

По результатам обсуждения Советом принято решение:

Формулировка решения по вопросу № 1 повестки: Принять в члены СРО Некоммерческое Партнёрство «Содружество строителей» с выдачей Свидетельства о членстве следующее юридическое лицо:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаСпецСтрой» (ИНН 6318238302)

Итоги голосования: «За» – 7 голосов; «Против» – нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: *Выдача Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам СРО НП «Содружество строителей».*

Слушали: Евстигнееву И.Е., которая сообщила о поступившем заявлении о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 1 организации, а также доложила о результатах рассмотрения Исполнительным органом представленных документов о соответствии этого лица требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаСпецСтрой» (ИНН 6318238302)

По результатам обсуждения Советом принято решение:

Формулировка решения по вопросу № 2 повестки: Выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующему юридическому лицу:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаСпецСтрой»
(ИНН 6318238302)
Итоги голосования: «За»–7 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос № 3 *Внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*
повестки дня:

Слушали: Евстигнееву И.Е., которая сообщила о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 5 членов СРО НП «Содружество строителей», а также доложила о результатах рассмотрения Исполнительным органом представленных документов о соответствии этих организаций требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дизайн.Строительство»
(ИНН 6318197624)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Новокуйбышевская Сантехническая Компания»
(ИНН 6330032315)
3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройинком»
(ИНН 6330043444)
4. Общество с ограниченной ответственностью «ПОВОЛЖСКАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ»
(ИНН 6313134660)
5. Закрытое акционерное общество «Новокуйбышевская нефтехимическая компания»
(ИНН 6330017980)

Формулировка решения по вопросу № 3 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение: Выдать взамен ранее выданного Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства новое Свидетельство с внесением изменений согласно заявлений следующим организациям:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Дизайн.Строительство»
(ИНН 6318197624)
Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Новокуйбышевская Сантехническая Компания»
(ИНН 6330032315)
Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройинком»
(ИНН 6330043444)
Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
4. Общество с ограниченной ответственностью «ПОВОЛЖСКАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ»

(ИНН 6313134660)

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

5. Закрытое акционерное общество «Новокуйбышевская нефтехимическая компания»

(ИНН 6330017980)

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос № 4 *О принятии решения по приостановлению действия Свидетельства о допуске к работам.*
повестки дня:

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая доложила, что у членов Партнёрства ООО «Теплый Дом» и ООО «АЛЬТАИР-С» отсутствует договор страхования гражданской ответственности.

Слушали: Президента Лападу В.А., члена Совета Никулина В.В.

Формулировка решения по вопросу № 4 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.7.2 Устава Партнёрства, п.4.3 Положения о дисциплинарной ответственности Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей» СС-СРО-П-02-05-2012-06.

1. ПРИОСТАНОВИТЬ с 21 января 2014г. на срок до 22 марта 2014г. действие свидетельства о допуске к работам № 0210.03-2010-6314031233-С-056 от 04 декабря 2012г., выданное ООО «Теплый Дом» на все виды работ;
Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

2. ПРИОСТАНОВИТЬ с 21 января 2014г. на срок до 22 марта 2014г. действие свидетельства о допуске к работам № 0076.04-2009-6367035009-С-056 от 28 августа 2012г., выданное ООО «АЛЬТАИР-С» на все виды работ;
Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

3. Поручить директору по общим вопросам Евстигнеевой И.Е. уведомить о принятом решении в отношении членов Партнёрства ООО «Теплый Дом» и ООО «АЛЬТАИР-С»:
- Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору,
- Государственную инспекцию строительного надзора Самарской области.

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос №5 повестки дня: *О принятии решения по прекращению действия свидетельства о допуске к работам и исключению из членов партнерства.*

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая доложила, что в Совет Партнёрства поступило два акта Контрольной комиссии Партнёрства о том, что в результате проверки установлено:

1. На основании протокола заседания Совета СРО НП «Содружество строителей» №40 от 05.11.2013г. принято решение о приостановлении действия свидетельств о допуске ООО «Алексеевская недвижимость» (Свидетельство № 0595.02-2010-6350010140-С-056 от 18 октября 2011г.)

2. На основании протокола заседания Совета СРО НП «Содружество строителей» №45 от 10.12.2013г. принято решение о приостановлении действия свидетельств о допуске ООО «Техмонтаж-2» (Свидетельство № 0539.03-2010-6367054876-С-056 от 04 декабря 2012г.)

До настоящего времени уведомлений об устранении выявленных нарушений от данных организаций не поступало.

Слушали: Президента Лападу В.А., члена Совета Коровкина Г.Л.

Формулировка решения по вопросу №5 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение: В соответствии с пп.3 п.15 ст. 55.8, ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с неустранением в установленный срок (ООО «Алексеевская недвижимость» до 04.01.2014г. и ООО «Техмонтаж-2» до 09.01.2014г.) выявленных нарушений.

1. ПРЕКРАТИТЬ с 21 января 2014г. действие Свидетельства о допуске на все виды работ № 0595.02-2010-6350010140-С-056 от 18 октября 2011г., выданное ООО «Алексеевская недвижимость».

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

2. ИСКЛЮЧИТЬ из членов СРО НП «Содружество строителей» с **21 января 2014г.** ООО «Алексеевская недвижимость» (ИНН 6350010140)

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

3. ПРЕКРАТИТЬ с 21 января 2014г. действие Свидетельства о допуске на все виды работ № 0539.03-2010-6367054876-С-056 от 04 декабря 2012г., выданное ООО «Техмонтаж-2».

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

4. ИСКЛЮЧИТЬ из членов СРО НП «Содружество строителей» с **21 января 2014г.** ООО «Техмонтаж-2» (ИНН 6367054876)

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

5. Обязать ООО «Алексеевская недвижимость» **погасить задолженность** Партнёрству по членским взносам в размере 36 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты исключения из членов СРО НП «Содружество

строителей».

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

6. Обязать ООО «Техмонтаж-2» **погасить задолженность** Партнёрству по членским взносам в размере 48 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты исключения из членов СРО НП «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

7. Поручить директору по общим вопросам Евстигнеевой И.Е. уведомить о принятом решении в отношении членов Партнёрства ООО «Алексеевская недвижимость» и ООО «Техмонтаж-2» :

- Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору

- Государственную инспекцию строительного надзора Самарской области.

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

8. Поручить главному бухгалтеру Партнёрства Селивановой И.В. уведомить членов Партнёрства ООО «Алексеевская недвижимость» и ООО «Техмонтаж-2» о размере и сроках погашения задолженности Партнёрству по членским взносам.

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 6 повестки дня: *Утверждение Положения об Экспертном Комитете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Содружество строителей».*

Слушали: Начальника методического отдела Шабанову О.И., которая доложила, что в соответствии с решением Совета Партнёрства (Протокол от 03.12.2013г. № 44), разработан проект Положения об Экспертном Комитете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Содружество строителей». Данный проект предлагается на рассмотрение и утверждение Совета.

Слушали: Членов Совета Варкова Ю.А., Зиборова А.В., Коровкина Г.Л.

Формулировка решения по вопросу № 6 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение:
1. Утвердить СС-СРО-С-01-08-2014-01
Положение об Экспертном Комитете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Содружество строителей» (1-я редакция).
2. Разместить Положение на официальном сайте Партнёрства.
3. Разместить на официальном сайте Партнёрства объявление о формировании состава Экспертного Комитета.

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 7 *Об утверждении формы отчета о деятельности члена СРО НП «Содружество строителей» за 2013г.*
повестки дня:

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая доложила, что в соответствии с п. 2.1. документа Партнёрства: СС-СРО-П-02-011-2013-01 Положение о порядке и сроках предоставления членами Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Содружество строителей» необходимо утвердить форму отчета о деятельности члена СРО НП «Содружество строителей» за 2013г.

Формулировка решения по вопросу №7 повестки: Утвердить форму отчета о деятельности члена СРО НП «Содружество строителей» за 2013г. (Приложение 1).

Итоги голосования: «За»– 7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос № 8 *Отчет о контрольной и дисциплинарной деятельности Партнёрства за 2013г.*
повестки дня:

Слушали: Председателя контрольной и дисциплинарной комиссии Евстигнееву И.Е., которая доложила о контрольной и дисциплинарной деятельности в 2013г.:


1. Проверено организаций – 512
2. Составлено актов – 1490
3. Результаты проверок:
 - 3.1. Без замечаний – 111
 - 3.2. Выписано предупреждений – 510
 - 3.3. Выписано предписаний – 458
 - 3.4. Приостановлено действие Свидетельства о допуске к работам – 56
 - 3.5. Прекращено действие Свидетельства о допуске к работам – 40
 - 3.6. Возобновлено действие Свидетельства о допуске к работам – 15


Формулировка решения по вопросу № 8 повестки: Утвердить отчет контрольной и дисциплинарной комиссий.

Итоги голосования: «За»–7 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

Повестка дня исчерпана.

Председатель заседания Совета Лапада В.А. объявил о закрытии заседания.

Председатель заседания:  /Лапада В.А./

Секретарь заседания:  /Шабанова О.И./

ОТЧЕТ
о деятельности члена СРО НП «Содружество строителей»

ИНН

(наименование организации)

за 2013 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Примечание (пояснения, дополнительная информация к показателям)
1	Объём работ (без НДС)	тыс. руб.		
1.1.	В том числе по генподряду	тыс. руб.		
2	Стоимость договора генподряда, имеющего наибольшую цену в отчетном периоде	тыс. руб.		
3	Количество объектов, на которых велись работы в отчетном периоде	штук		
4	Наиболее примечательные объекты	перечень		
5	Основные виды работ, выполненные в отчетном периоде (общестрой, сантехника, электрика и т.д.)	перечень		
6	Наличие положительных отзывов на выполненные работы (с приложением копий)	штук		
7	Привлечение иностранной рабочей силы	человек		

Исполнитель: Ф.И.О. -

Должность -

Телефон –

_____ / _____ / _____
(должность руководителя)

(подпись)

(ФИО)

М.П.