

**Итоговый обобщенный анализ деятельности членов СРО
СОЮЗа «Содружество строителей»
на основании представленных отчетов за 2020 г.**

Общие сведения

Количество действующих организаций членов СРО на 31.12.2020 г. - **997**

Из них:

Представили отчеты – **965**

Основной вид деятельности

Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство – **194** организация

Осуществление функций технического заказчика - **138**

Осуществление функций генерального подрядчика - **434**

Виды строительных объектов

Строительство объектов коммунального хозяйства - **324** организаций

Строительство социальных объектов - **249**

Строительство коммерческой недвижимости - **290**

Строительство промышленных объектов - **425**

Строительство линейных объектов, в т. ч. дорог - **188**

Строительство жилья - **260**

Строительство уникальных объектов - **3**

Строительство особо опасных, технически сложных объектов:

Объектов химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности – **171** организаций

Объектов нефтяной и газовой промышленности - **149**

Объектов металлургической промышленности - **24**

Объектов горнорудной, угольной промышленности - **4**

Подъемные сооружения – **34**

Объектов хранения и переработки растительного сырья - 7

Взрывные работы - 3

Тепловые энергоустановки и тепловые сети - 56

Электрические станции и сети - 57

Гидротехнические сооружения – 19

Объекты использования атомной энергии - 0

Другое - 34

Сведения по договорам строительного подряда.

Основной регион деятельности – Самарская область у **878** организаций.

Количество договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров - **334**

Количество договоров, заключенных без использования конкурентных способов – **4050**

Общая стоимость работ с использованием конкурентных способов – **12 129 624 980,87** руб.

Общая стоимость работ без использования конкурентных способов – **107 300 661 745,56** руб.

Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Количество аварий - **0**

Пожаров - 2

Несчастных случаев - 7

Случаев причинения вреда - **0**.

Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора, о привлечении члена СРО к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта

Количество предписаний органов государственного строительного надзора - **44**

В том числе исполнено - **37**

Количество случаев привлечения к административной ответственности -**46**

Сведения об участии члена СРО в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а так же в связи с причинением вреда

Количество гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда – **100**

В том числе судебное решение в пользу члена СРО - **41**

Не в пользу члена СРО - **33**

Количество судебных споров в связи с причинением вреда – **1** (не в пользу члена СРО)

Количество страховых случаев при страховании риска гражданской ответственности – **0**.

Анализ

Уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов

членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за период

с 01.01. 2020г по 31.12.2020г.

1. По состоянию на 31.12.2020 г **562** членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» оплатили КФ ОДО

в том числе:

Уровень	Размер КФ ОДО руб.	Стоимость договоров , руб.	Количество членов шт		Разница
			2019 г.	2020 г.	
1	200 000	до 60 000 000	471	476	+ 5
2	2 500 000	до 500 000 000	51	60	+ 9
3	4 500 000	до 3 000 000 000	16	17	+ 1
4	7 000 000	до 10 000 000 000	5	7	+ 2

5	25 000 000	10 000 000 000 и более	2	2	
		Итого	545	562	+ 17

2. У **532 членов СРО** фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда на 31.12.2019г. соответствует уровню ответственности предельного размера обязательств, исходя из которого внесен взнос в КФ ОДО. 531 член сдали Уведомление в нормативный срок и 1 член после срока.
3. **6 членов СРО** не предоставили Уведомления. Сведения о нарушении членом внутренних документов направлены в Дисциплинарную комиссию для принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия.
4. **4 члена СРО** по решению Дисциплинарной комиссии. были исключены решением Совета СРО до окончания срока сдачи Уведомлений.
5. Из общего числа членов (**552**) сдавших Уведомление заключали в 2020г - договора строительного подряда с использованием конкурентных способов **104 члена** и **448 члена** договоров не заключали.
6. Всего членами СРО заключено в период с 01.01.2020г. по 31.12. 2020г **318 договора** строительного подряда с использованием конкурентных способов на сумму **12 335 298 028 рублей**.
7. Остаток не исполненных обязательств по договорам строительного подряда на 01.01.2019г – составлял **23 200 080 864 руб.**
8. Обязательства, признанные исполненными на основании Актов приемки результатов работ за **2020** г составляет - **16 458 436 348 руб.**
9. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда на конец отчетного периода членов СРО составляет **23 200 080 864 руб.**

Генеральный директор



В. Г. Зими́на.