

**Итоговый обобщенный анализ деятельности членов СРО Союза  
«Содружество строителей»  
на основании представленных отчетов за 2019 г.**

**Общие сведения**

Количество действующих организаций членов СРО на 31.12.2019г. -**996**

Из них:

Представили отчеты – **965**

**Основной вид деятельности**

Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство – **161** организация

Осуществление функций технического заказчика - **132**

Осуществление функций генерального подрядчика - **456**

**Виды строительных объектов**

Строительство объектов коммунального хозяйства - **342** организаций

Строительство социальных объектов - **252**

Строительство коммерческой недвижимости - **311**

Строительство промышленных объектов - **432**

Строительство линейных объектов, в т. ч. дорог- **205**

Строительство жилья - **269**

Строительство уникальных объектов - **8**

**Строительство особо опасных, технически сложных объектов:**

Объектов химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности – **175** организаций

Объектов нефтяной и газовой промышленности - **154**

Объектов металлургической промышленности - **14**

Объектов горнорудной, угольной промышленности - **2**

Подъемные сооружения – **33**

Объектов хранения и переработки растительного сырья - **9**

Взрывные работы - 1  
Тепловые энергоустановки и тепловые сети - 54  
Электрические станции и сети - 52  
Гидротехнические сооружения – 14  
Объекты использования атомной энергии - 0  
Другое - 20

#### **Сведения по договорам строительного подряда.**

Основной регион деятельности – Самарская область у **867** организаций.  
Количество договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров - **449**  
Количество договоров, заключенных без использования конкурентных способов – **4719**  
Общая стоимость работ с использованием конкурентных способов – **25 052 740 507,04** руб.  
Общая стоимость работ без использования конкурентных способов – **113 915 852 378,92** руб.

#### **Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта.**

Количество аварий -**0**  
Пожаров - **0**  
Несчастных случаев - **5**  
Случаев причинения вреда - **0**.

#### **Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора, о привлечении члена СРО к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта**

Количество предписаний органов государственного строительного надзора -**32**  
В том числе исполнено -**23**  
Количество случаев привлечения к административной ответственности -**18**

#### **Сведения об участии члена СРО в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а так же в связи с причинением вреда**

Количество гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда – **268**

В том числе судебное решение в пользу члена СРО - **91**

Не в пользу члена СРО - **113**

Количество судебных споров в связи с причинением вреда – **1** (не в пользу члена СРО)

Количество страховых случаев при страховании риска гражданской ответственности – **0**.

## Анализ

### Уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» за период с 01.01.2019г по 31.12.2019г.

1. По состоянию на 31.12.2019 г **545** членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» оплатили КФ ОДО  
в том числе:

Уровень	Размер КФ ОДО руб.	Стоимость договоров , руб.	Количество членов шт
1	200 000	до 60 000 000	471
2	2 500 000	до 500 000 000	51
3	4 500 000	до 3 000 000 000	16
4	7 000 000	до 10 000 000 000	5
5	25 000 000	10 000 000 000 и более	2
		<b>Итого</b>	<b>545</b>

2. У **532 членов СРО** фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда на 31.12.2019г. соответствует уровню ответственности предельного размера обязательств, исходя из которого внесен взнос в КФ ОДО. 531 член сдали Уведомление в нормативный срок и 1 член после срока.
3. **8 членов СРО** не предоставили Уведомления. Сведения о нарушении членом внутренних документов направлены в Дисциплинарную комиссию для принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия.
4. **2 члена СРО** заявили о добровольном прекращении членства до окончания срока сдачи Уведомлений.

5. **2 члена СРО** по решению Дисциплинарной комиссии на 31.12.2019 г. были в приостановке действия права и в дальнейшем исключены решением Совета СРО до окончания срока сдачи Уведомлений.
6. **У 1 члена СРО** фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда на 31.12.2019г. **не соответствует уровню** ответственности предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в КФ ОДО , находятся в приостановке действия права на 31.12.2019г.
7. Из общего числа членов (**533** ) сдавших Уведомление заключали в 2019г договора строительного подряда с использованием конкурентных способов **135 члена** и **398 члена** договоров не заключали.
8. Всего членами СРО заключено в период с 01.01.2019г. по 31.12. 2019г **400 договора** строительного подряда с использованием конкурентных способов на сумму **25 838 649 983,71 рублей** .
9. Остаток не исполненных обязательств по договорам строительного подряда на 01.01.2019г – составлял **25 690 370 190,56 руб.**
10. Обязательства, признанные исполненными на основании Актов приемки результатов работ за **2019** г составляет - **27 072 694 466,84 руб.**
11. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда на конец отчетного периода членов СРО составляет **27 465 325 706,43 руб.**

Генеральный директор \_\_\_\_\_



В.Г. Зими́на